



Skrenten-nytt 3 - 2019

Action i garasjen

Vi hadde tidligere denne uken en hendelse hvor uvedkommede ble funnet i garasjen, og politiet måtte kobles inn. **Dette understreker viktigheten av at beboerne holder dørene inn til garasjen lukket.** Det er ikke lov å holde dørene åpne med å legge en stein foran dem som forhindrer dem fra å lukkes. Ei heller er det lov å koble fra mekanismen som lukker døren. Dersom man skal bære mange og tunge ting fra bilen og inn i leiligheten kan man holde døren oppe i akkurat den perioden, men ikke lenger enn nødvendig.

Det samme gjelder garasjeportene. Man skal verken holde dem åpne ved å dra i nødstoppen eller ved å legge gjenstander under porten, slik at sensoren holder døren åpen. Vaktmester skal også redusere oppetiden på portene etter passering, slik at de går raskere igjen enn de gjør i dag.

Soga om parkeringsplassene

Mens vi er inne på dette med garasjer: **Dersom du har parkeringsplass i garasjen, så er det denne som skal benyttes. Man skal ikke parkere ute!** Det er heller ikke lov å bruke parkeringsplassen som lagringsplass, for så å parkere utendørs. Enkelte familier har to biler, og da kan man parkere kun en av dem ute.

Styret har mottatt skriftlige klager fra beboere som bor i leiligheter som ikke har parkeringsplass i garasjen, og de strever rett og slett med å finne ledig plass fordi personer med garasje plass parkerer ute i stedet. Det har også skjedd at gjester på feriebesøk ikke har funnet parkeringsplass, og har måttet parkere ulovlig ved fotballbanen eller ved butikken.

Det er heller ikke lov å hensette bobiler og tilhengere på parkeringsplassene. Vi har også fått klage på at enkelte med scooter har tatt opp en hel parkeringsplass. Scooter-eiere bør helst sette disse i garasjen. Dersom det ikke er plass til dette må de parkere helt ute til siden på parkeringsplassene.

Vaktmester uttaler: – No fer i

Vi har fjernet fotlenken på Marvin vaktmester og har gitt ham lov til å ta ferie fra 1. – 22 juli. I denne perioden er det Mobo Eiendomsservice som har vaktmestertjeneste. Selv om de vil prøve å fylle Marvins sko (derfor må han sette skoene igjen på kontoret før han drar) vil det være noe redusert tjeneste. Skulle det være behov for noe kan dere kontakte styreleder på telefon 958 98 857.

Sykkelig oppførsel

Til høsten vil vi etter oppfordring fra flere beboere ta en ny opprydding blant syklene i borettslaget. Det vil bli delt ut lapper som dere skal henge på syklene dere eier. Sykler uten lapper vil bli fjernet.

Mer trash talk

Vi minner igjen om at elektriske artikler ikke er restavfall! Disse skal leveres inn hos elektronikkforhandlere som Elkjøp og Power, eller direkte til RIR. Dette er ikke voltsomt vanskelig og om vi finner de som kaster dette i restavfall vil vi oppsøke dem og lese høyt fra 1001 Watt for dem.

Du skal slå

Det sies at man ikke skal slå, men dette gjelder ikke plenen din. Dersom du har en plenstubb vil vi be deg pent om å holde denne vedlike og slå den. Overgrodde plener ser ikke pent ut, og vi har mottatt klager fra beboere på at noen gressplener ser ut som jungel. De som har hekker må også klippe disse. Pass spesielt på at de ikke reduserer sikt på gang- og sykkelstier. Og har du hekk som stenger utsikten din må man jo spørre seg hva som er poenget med å bo på Skrenten i det hele tatt!

Brannvarsling

Som nevnt tidligere må brannvarslingsanlegget og ulike branntiltak oppgraderes i borettslaget. Vi har engasjert Mifo for å prosjektere dette arbeidet. Siden disse kravene gjelder en rekke borettslag i Molde vil det bli sendt ut anbudsforespørsel til entreprenører i samarbeid med MOBO. Dette vil skje før fellesferien.

Det er ingen lek med lekeplasser

Styret følger et strengt HMS-regime i borettslaget, og har derfor i vår fått gjort en regelmessig gjennomgang av lekeplasser og lekeapparat på Skrenten. Resultatet var veldig bra, men vi må utbedre enkelte falldempende underlag. Når vi har gjort dette blir både EU og vi fornøyde. Men fram til da er det bare å leke, altså.

Grilling

Husk reglene for grilling i borettslaget. Det er kun lov med elektrisk grill eller grill som går på gass. Engangsgrill og grilling med kull er strengt forbudt. Ananas i potetsalat til grillmaten er også forbudt!

Bijobb

Vi lovet nyheter om at miljøutvalget skal etablere et bie- og humlehotell i borettslaget. Her er nyheten at det er intet nytt å melde.

Facebook

Vi minner Facebook-siden vår <https://www.facebook.com/groups/980020478721053/> evt epost skrenten@skrenten.no.

Da vil vi ønske alle på Skrenten en riktig god sommer!

Hilsen styret.