



## Skrenten-nytt 4 - 2019

### Høstrydding?

Innføringen av å leie inn container for større restavfall hvert kvartal er populært, og mange lurer på når vi får containere neste gang. Containere vil bli satt ut på vest- og østsiden av borettslaget fredag 13 september. De vil bli stående til mandag 23. september.

### Nå kan man ikke se svart på ting mer

Fra og med nå(!) er det ikke lov med svarte søppelsekker. Dette er innført over hele landet, og grunnen er at renovasjonsselskapene er avhengige av å kunne se innholdet i sekkene. Svarte søppelsekker må du derfor hive til plastresirkulering, og nye, gjennomsiktige søppelposer må kjøpes inn.

### Ny mur

Det vil bli laget ny innkjøring og vaskeplass foran garasjen i vestblokken. Dette arbeidet vil starte i slutten av måneden, og det som skal gjøres er at plenen som går ut fra veggen vil bli fjernet. Det vil komme en mur som går på skrått inn mot garasjen. Nøkkelen til garasjen vil settes på enden av denne muren, slik at den er lett å nå fra sjåførsiden. Arbeidet må gjøres da dagens mur er i ferd med å gli ut, samt at vi må få en mer oversiktlig inn- og utkjøring. Ta hensyn i byggeperioden.

### Beis the facts

Marvin vaktmester har beiset alle veggene på nordsiden av blokkene i sommer. Et firma vil i høst foreta malearbeid på alle vestvendte vegger, da disse er mest utsatt for vær og vind. Det vil komme opp stilas og heisekran når arbeidet utføres.

### Nabotreff

Og med å treffe naboen mener vi ikke skytterlag, men nabolag. Miljøkomiteen har allerede hatt første nabokveld, og rapportene skal ha det til at det ble suksess (se bilder på Facebook-siden vår). Tilbudet er for at du skal bli bedre kjent med naboene dine, og man kan ta med seg håndarbeid og annet man vil holde på med, mens man prater. De neste nabokveldene blir 2. oktober, 6. november og 4. desember, og de foregår i felleslokalet i nummer 13.

## Helt pumpa

Det jobbes videre med varmpumper. Siste nytt her er at MOBO holder på å lage et innspill på retningslinjer for at slike ikke skal ødelegge fasaden i borettslaget. De vil også komme med forslag på hvilke varmpumper vi bør gå for, før vi sender ut anbud. Så smør dere med tålmodighet (solkrem behøves vel ikke nå lenger), så blir det nok pumpe både her og der snart.

## Vaktmester uttaler: – No fer i

Vaktmester tar ferie uke 39 (tirsdag – fredag) og hele uke 49. MOBOs vaktmesterservice vil stå for vaktmestertjenester i disse dagene.

## Åpner dører for nytt brannanlegg

Som nevnt tidligere må vi investere i nytt brannvarslingsanlegg, branndører og sensorer i blokkene. Dette på grunn av skjerpede brannkrav fra myndighetene. Det vil bli ekstraordinær generalforsamling om dette i oktober da dette er en stor investering som betyr at borettslaget må ta opp lån. Vi holder på å sjekke om det følger med økonomiske midler fra staten pga kravet.

Brannkravene har også ført til at vi må bytte ut dørene inn til samtlige leiligheter, samt dørene til bodene til de som bor i fellesopp ganger. Dette vil også medføre at alle vil få nye låser, og nøkler, til inngangsdørene sine. Leiligheter i rekkehus som har egen inngang vil ikke omfattes av dette.

## Vi gir kjølebodene en kald skulder

Det har blitt vedtatt på generalforsamling for flere år siden at kjølebodene skal nedlegges. Fra og med 31. januar 2020 slår vi av alle kjølebodene og tar ned anleggene. Disse gjøres da om til vanlige boder. Dersom noen ønsker å bruke sin kjølebod til å ha f.eks. kjøleskap der, må de sende søknad til styret om dette.

## Ser ikke skogen for ingen trær

Vi vil rydde skogen nedenfor rekkehusene, mot fylkesvegen. Dette fordi flere leiligheter ligger rett og slett i mørke. Noen større trær vil måtte stå igjen. Dette for å lage skygge, slik at kratt og busker ikke vokser så fort opp igjen. Vi har også fått lov av kommunen å rydde skråningen mellom blokkene, som ikke er borettslagets eiendom. Skogryddingen er sendt ut på anbud.

Vi har registrert noen har ryddet skog på egenhånd. Vi vil henstille om at de som har gjort dette rydder sammen alt de har felt. Det ser ikke fint ut og det vil vanskeliggjøre framtidig rydding.

Ellers har gartner Haukebø ordnet og plantet i bedet utenfor Skrenten 11-13.

## Pisspreik

I vinter henstilte vi til at hundeeiere ikke måtte la hundene sine få tisse i inngangspartiene til folk. Dette gjelder også om sommeren. Vi har fått henvendelser fra beboere som er lei av å finne blomsterkrukker sprayet med hundetiss. Dette fører til at andre hunder også markerer der. Vi skjønner at det er vanskelig å stoppe en tissetrengt hund, men her må man bare gjøre sitt beste. Og så klart: Dette gjelder ikke alle hundeeiere, men ingen nevnt, ingen glemt.

## Facebook

Vi minner Facebook-siden vår <https://www.facebook.com/groups/980020478721053/> evt epost [skrenten@skrenten.no](mailto:skrenten@skrenten.no).

Da vil vi ønske alle på Skrenten en riktig god høst! Eget skriv om ekstraordinær generalforsamling kommer.

Hilsen styret.