



Skrenten-nytt 1 - 2020

Støv og støy

Som sikkert mange har fått med seg er arbeidet med brannvarslingsanlegget i gang. Dette vil medføre en del støv av murpuss, og selv om arbeiderne har lovet å støve så lite som mulig er det ikke mulig å få til dette uten at vi må godta litt murpuss og støv på gulv, gelendre og vegger i trappeoppgangene.

Det kommer også til å bli en del støy på grunn av boring i vegger og tak. Mur er kanskje bra til mye, men særlig lydisolerende er det ikke. Arbeiderne jobber fra 7 om morgenen og til kl 18. De skal prøve å unngå boring i betong før kl. 08 og bore så lite som mulig etter kl. 16. Alle beboere vil bli kontaktet på forhånd når det nærmer seg deres leilighet. Dette for overlevering av nøkler og gjennomgang av hva som skal gjøres. Arbeidet forventes å bli ferdig i midten av juni.

Elektriske biler på lading

Ladeanleggene er nå plass i østblokken og montering av ladeanlegg utendørs, samt i vestblokken er planlagt ferdig denne uken. Prisene vil bli kr 1,70 pr kwh inne og kr 3,00 pr kwh ute. Det er i dette prissjiktet de andre borettslagene i byen har lagt seg, og det som er anbefalt.

For å bruke laderne utendørs må man bruke en app med en unik kode som man må taste inn for å få lade. Man må henvende seg til styret for å få utdelt denne koden. Dersom du får gjester som har el-bil kan de benytte seg av denne koden for å lade.

Hver leilighet som har bestilt lader for el-bil må betale for denne. I tillegg blir det en årlig avgift på kr 499,- + moms som må betales.

Vi har fått en rekke spørsmål på Facebook rundt dette med el-bil. Sikkerhetsmessig vil det bli ukentlig inspeksjon av alle laderne. Økonomisk blir det slik at det er de som skal ha lader, og som bruker dem, som tar regningen for dette.

Det vil komme eget skriv om alle detaljer rundt bruk av ladeanleggene senere.

Ser ikke skogen for bare dører

To andre prosjekt som er i gang (du verden så mye som egentlig skjer i borettslaget vårt for tiden) er at skogryddingen foran rekkehusene er i full gang. Alle trær og kratt som blir kuttet ned vil bli ryddet bort og hugget til flis.

Vi har også begynt arbeidet med utskifting av dører i blokkene. En bonus her er at dørene til bodene i trappeoppgangene fra nå av vil gå utover. Da blir det mer plass. Dette gjør at du kan presse enda mer av det du enda ikke vil kaste inn i boden, før du frakter det ned i garasjen hvor det blir stående til du endelig kaster det etter 1-2 år...

NB! Når du har fått ny dør må du ikke henge fast noe som helst i den som gjør at du lager hull i døren! Dette betyr skruer, spiker eller andre måter å lage hull på. Dette fordi døren ikke kan punkteres, da det vil ødelegge brannklassifiseringen.. **De som ødelegger døren på denne måten, må selv bekoste dørskifte!**

Våropprydding kan gjøres allerede

Vi nevnte i Skrenten-nytt i fjor at vi må kutte ned på antall runder containere som blir bestilt for å kaste større restavfall i. Men nå som det foregår både utskifting av dører, samt installasjon av brannvarslingsanlegg, vil det bli stående container ute som avfall kan kastes i. Mifo vil bruke bodene som føringsveg for kabling til brannvarslingsanlegget og det kan da være behov for at det blir ryddet ut av bodene så montørene kommer til. En ypperlig anledning til å få kastet noe i samme slengen.

Det blir stående en container på nordsiden av vestblokka så lenge arbeidene pågår her, så vil det komme en utenfor østblokka når arbeidene starter opp der. Containeren som står på plena utenfor nr.13 er kun til bruk for arbeiderne og skal ikke brukes til avfall fra oss.

Skryt fra vaktmester

Vaktmester ønsker å formidle at alle på Skrenten gjorde en forbilledlig innsats når det kommer til riktig søppelsortering i julen. Gavepapir var lagt i riktige søppelsekker, som så var satt fint opp ved siden av containerne for restavfall i garasjeanlegget, i begge blokkene. Godt jobbet, folkens! Vi satser på like god innsats til kommende jul igjen.

Hjertestarter

Skrenten er et hjertelig borettslag å bo i, det vet vi jo alle. Men nå kan vi snart starte enda flere hjerter. For vi har investert i to hjertestartere som vil bli satt i oppgang 9 og 25, da disse er midt i hver blokk, og de har inngang både på oversiden og nedsiden.

Det vil bli arrangert kurs i bruken av hjertestarterne. Kursene vil ha påmelding, og dersom pågangen er stor vil vi arrangere kurs i flere omganger.

I enkelte postinger på Facebook-siden vår har folk dokumentert rimelig hodeløs oppførsel, spesielt i søppelrommet, men vi avventer innkjøp av hjernestarter foreløpig.

Ta hensyn

Det er selvsagt helt greit å ville ha en fest av og til, men vi oppfordrer folk til å sende ut nabovarsel om dette på forhånd. Det kan du gjøre med lapp i postkassen og på oppslagstavlen ved postkassene, og via SMS.

Samarbeidsorgan

Skrenten og de fleste andre borettslag i byen har begynt et samarbeidsforum for å utveksle erfaringer, samt diskutere mulig samarbeid om ulike prosjekter i framtiden. Sist møte var nå i februar.

Facebook

Vi minner Facebook-siden vår <https://www.facebook.com/groups/980020478721053/> evt e-post skrenten@skrenten.no og hjemmesiden skrenten.no.